ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

19 Μαρτίου 2018 | ΤΕΥΧΟΣ Α.Α.Π. | Αρ. Φύλλου **44**

ΤΕΥΧΟΣ ΑΝΑΓΚΑΣΤΙΚΩΝ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΩΝ ΘΕΜΑΤΩΝ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 471 (1)

Έγκριση απόφασης καθορισμού χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στον Επιβατικό Λιμένα Αμμουλιανής Δήμου Αριστοτέλη.

Ο ΣΥΝΤΟΝΙΣΤΗΣ ΑΠΟΚΕΝΤΡΩΜΕΝΗΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 και 280 του ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87Α΄) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης».

2. Τις διατάξεις του π.δ. 142/2010 (ΦΕΚ 235Α΄) «Οργανισμός Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας Θράκης».

3. Τις διατάξεις του β.δ. 14/19-01-1939 (ΦΕΚ 24Α΄) «Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων».

4. Τις διατάξεις του άρθρου 28 του ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285Α΄) «Αιγιαλός-παραλία και άλλες διατάξεις», όπως ισχύουν σήμερα.

5. Την αριθμ. 1028241 π.ε./2729 π.ε./Β0010/13-04-2005 (ΦΕΚ 547Β΄) κοινή υπουργική απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας «Καθορισμός χώρων που εξομοιώνονται με Ζώνη Λιμένα».

6. Τις διατάξεις των άρθρων 28 και 28Α του ν. 4325/2015 (ΦΕΚ 47/Α΄/2015), καθώς και την αριθμ. 14138/15-05-2017 απόφαση του Υπουργού Εσωτερικών (ΦΕΚ 250/Υ.Ο.Δ.Δ./26-05-2017 - ΑΔΑ: ΩΩ09465ΧΘ7-ΗΜΞ) για το διορισμό του Συντονιστή.

7. Την αριθμ. Οικ.35748/30-05-2017 (ΦΕΚ 1971/τ. Β΄/07-06-2017) απόφαση του Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας-Θράκης περί παροχής εξουσιοδότησης υπογραφής πράξεων και εγγράφων.

8. Τη με αρ. 64/2017 απόφαση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη περί καθορισμού χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στον Επιβατικό Λιμένα Αμμουλιανής.

9. Το από τον Μάιο του 2017 τοπογραφικό διάγραμμα (ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ Τ1) «σύνταξη τοπογραφικού διαγράμματος για την εξομοίωση χώρου με Ζώνη Λιμένα (χερσαία) του Α/Κ στη θέση "ΛΙΜΑΝΙ" Αμμουλιανής» που συντάχθηκε από την Βέλλιου Όλγα, Τ.Ε Δομικών Έργων, υπάλληλο του Δήμου Αριστοτέλη, με τη μέθοδο σύνταξης Ταχυμετρική Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87, σε κλίμακα σχεδίου 1:500 και θεωρήθηκε από τον Ζάπρη Γεώργιο, Αρχιτέκτονα Μηχανικό, Προϊστάμενο της Δ/νσης Τ.Υ. Περιβ. και Πολεοδομίας του Δήμου Αριστοτέλη.

10. Τις θετικές γνωμοδοτήσεις των αρμόδιων φορέων, οι οποίες παρέχονται όπως παρακάτω:

- με το αριθμ. 3113.17-63/59619/2017/17-08-2017 έγγραφο του Τμήματος Γ΄ της Δ/νσης Λιμενικής Πολιτικής της Γενικής Διεύθυνσης Λ.Λ.Π.Ν.Ε. της Γεν. Γραμ. Λιμ., Λιμεν. Πολ. και Ναυτ. Επενδύσεων του Υπουργείου Ναυτιλίας και Νησιωτικής Πολιτικής.
- με το αριθμ. 26056/20-12-2017 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Χαλκιδικής της Γενικής Δ/νσης Δημόσιας Περιουσίας και Κοινωφελών Περιουσιών της Γεν. Γραμ. Δημόσιας Περιουσίας του Υπουργείου Οικονομικών.

11. Τα με αριθμ. 36/11-01-2018 και 796/20-09-2017 έγγραφα του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε τη με αρ. 64/2017 (ορθή επανάληψη) απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη περί καθορισμού χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στον Επιβατικό Λιμένα Αμμουλιανής, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (αρ. σχεδίου Τ1) που συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αριστοτέλη, κατά το μήνα Μάιο του 2017, σε κλίμακα 1:500, με τη μέθοδο σύνταξης Ταχυμετρική Προβολικό σύστημα

ΕΓΣΑ 87 με αφετηρία το μετατιθέμενο γεώκεντρο, βάθρο Διονύσου υπό τις κορυφές Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι, Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α1, Β1, Γ1, Δ1, Ε1, Ζ1, Η1, Θ1, Ι1, Κ1, Λ1, Μ1, Ν1, Ξ1, Ο1, Π1, Ρ1, Σ1, Τ1, Υ1, Φ1, Χ1, Ψ1, Ω1, Α2, Β2, Γ2, Δ2, Ε2, Ζ2, Η2, Θ2 και Ι2 όπου ορίζεται η βόρειο-ανατολική οριογραμμή ξηράς-θάλασσας που αποτελεί το θαλάσσιο σύνορο της Χερσαίας Ζώνης, και συνεχίζει υπό τις κορυφές Κ2, Λ2, Μ2, Ν2, Ξ2, Ο2, Π2, Ρ2, Σ2, Τ2, Υ2, Φ2, Χ2, Ψ2, Ω2, Α3, Β3, Γ3, Δ3, Ε3, Ζ3, Η3, Θ3, Ι3, Κ3, Λ3 και Α όπου οριοθετεί την χερσαία ζώνη από την δυτική πλευρά του όπου ξεκινά ο οικισμός.

Η απόφαση αυτή με το τοπογραφικό διάγραμμα και την αριθμ. 64/2017 απόφαση του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη που τη συνοδεύουν, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 7 Φεβρουαρίου 2018

Με εντολή Συντονιστή
Αποκεντρωμένης Διοίκησης
Ο Προϊστάμενος Γεν. Δ/νσης Εσωτ. Λειτουργίας

ΗΛΙΑΣ ΘΕΟΔΩΡΙΔΗΣ

Αριθμ. απόφ. 64/2017

ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό 8/20-06-2017 της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη.

Θέμα: «Καθορισμός χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στον Επιβατικό Λιμένα Αμμουλιανής».

Σήμερα, Τρίτη 20 Ιουνίου 2017 και ώρα 18:00 στα γραφεία του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη συνήλθε σε συνεδρίαση το Διοικητικό Συμβούλιο, ύστερα από την από την αριθμ. 491/15-06-2017 πρόσκληση του Προέδρου του Διοικητικού Συμβουλίου, που επιδόθηκε νόμιμα στα μέλη του Δ.Σ. για λήψη απόφασης στο θέμα της ημερήσιας διάταξης: Καθορισμός χώρου εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) στον Επιβατικό Λιμένα Αμμουλιανής.

Αφού διαπιστώθηκε νόμιμη απαρτία, δηλαδή σε σύνολο επτά (7) μελών βρέθηκαν παρόντα τα παρακάτω τέσσερα (4) μέλη:

ΠΑΡΟΝΤΕΣ	ΑΠΟΝΤΕΣ
1. Δουλάκης Ιωάννης (Πρόεδρος)	1. Κατσαρού Κασσάνδρα
2. Βερβερίδης Ιωάννης (Αντιπρόεδρος)	2. Πράπα-Καρανάσου Χριστίνα
3. Λαγέρης Νικόλαος	3. Γιόκοτος Ζαφείριος
4. Ισαακίδου Σοφία (Αναπλ.)	4. Δεβελέκης Γεώργιος

Στη συνεδρίαση παρέστησαν επίσης, ο Αντιδήμαρχος Οικονομικών του Δήμου Αριστοτέλη και αναπληρωματικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη, Τσακνής Αργύριος, η Μπιτζιοπούλου Γεωργία, αναπληρωματικό μέλος του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη, ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας Αμμουλιανής Τσακνής Κωνσταντίνος, ο οποίος κλήθηκε με το αριθμ. 492/15-06-2017 έγγραφο με την παράκληση να ειδοποιήσει και όποιον άλλο έκρινε σκόπιμο για να παραστούν και να εκφράσουν τις απόψεις τους σχετικά με τα θέματα της ημερήσιας διάταξης που αφορούν στην Αμμουλιανή και την Τρυπητή ώστε το Διοικητικό Συμβούλιο να λάβει υπόψη του και την γνώμη της τοπικής κοινωνίας.

Ο Πρόεδρος κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη και εισηγούμενος το 7ο θέμα της ημερησίας διατάξεως ανάφερε ότι: «Καλούμαστε τώρα να εξετάσουμε ένα από τα πιο σημαντικά θέματα της ημερησίας διάταξης που αφορά τον καθορισμό Χώρου Εξομοιούμενου με Ζώνη Λιμένα (Χερσαίας) του Επιβατικού Λιμένα Αμμουλιανής ως προς την γραμμή χάραξης. Η οριοθέτηση αυτή πραγματοποιήθηκε επί ανάλογου Τοπογραφικού Διαγράμματος που συνέταξε κατόπιν του αριθ. 199/14-03-2017 αιτήματος η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Αριστοτέλη, σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 20/09-06-2015 (ΑΔΑ: Ψ9Ξ0465Θ75-ΥΑΙ) προγενέστερη απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη, όπου τονίζεται η αναγκαιότητα καθορισμού ή εξομοίωσης της Ζώνης Λιμένα των Λιμένων δικαιοδοσίας του. Συγκεκριμένα, υπενθυμίζω ότι δίνεται έμφαση στη διαδικασία εξομοίωσης του παραπάνω χώρου με Ζώνη Λιμένα καθώς σε αυτή υφίστανται πολλές από τις προϋποθέσεις που πρέπει να συντρέχουν για τον καθορισμό Ζώνης Λιμένα όπως:

· Από-Επιβιβάσεις επιβατών, επιβατική κίνηση.

· Ελλιμενισμός ικανού αριθμού επαγγελματικών και ερασιτεχνικών αλιευτικών σκαφών.

· Ελλιμενισμός τουριστικών σκαφών και σκαφών αναψυχής.

· Ύπαρξη Λιμενικών υποδομών και εγκαταστάσεων.

· Στην ευρύτερη περιοχή του χώρου αυτού αναπτύσσεται σημαντική οικονομική δραστηριότητα που σχετίζεται άμεσα ή έμμεσα με την κίνηση του λιμένα και την εξυπηρέτηση των χρηστών των λιμενικών εγκαταστάσεων.

· Σε εξέλιξη βρίσκεται η διαδικασία έγκρισης έργου με τίτλο «Επισκευή Κρηπιδώματος στο Επιβατικό Λιμάνι Δ.Κ. Αμμουλιανής» του Επιβατικού Λιμένα Αμμουλιανής με χρηματοδότηση του Προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων και φορέα υλοποίησης το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Αριστοτέλη.

· Ο Επιβατικός Λιμένας χρήζει άμεσης αποκατάστασης της λειτουργικότητάς του, ο οποίος δέχεται καθημερινά, ιδιαίτερα τους θερινούς μήνες, χιλιάδες επισκέπτες, με τη δημιουργία προϋποθέσεων ασφαλούς ναυσιπλοΐας και τη διάθεση αφενός ζωτικού χώρου για την ανάπτυξη χειρισμών κατάπλου και απόπλου των πλοίων, και αφετέρου για την ασφαλή πρόσδεσή τους μιας και έχει υποστεί σοβαρές ζημιές και κινδυνεύει άμεσα με ολοκληρωτική καταστροφή εάν δεν επισκευαστεί το ταχύτερο δυνατόν, κάτι που για να επιτευχθεί με την εκτέλεση του προαναφερθέντος έργου απαιτείται προηγουμένως η εξομοίωσή του με Ζώνη Λιμένα.

Επίσης, θεωρούμε επιτακτική ανάγκη την εξομοίωση του ανωτέρω χώρου με Χερσαία Ζώνη Λιμένα ώστε:

· Να αποκτηθεί αρμοδιότητα για να μπορεί το Δημοτικό Λιμενικό Ταμείο Αριστοτέλη να επεμβαίνει και να επιλύει επιπλέον προβλήματα που ανακύπτουν πολλά από τα οποία έχουν ήδη συσσωρευτεί και χρήζουν άμεσα αντιμετώπισης.

· Να γίνονται οι απαραίτητες επεμβάσεις συντήρησης, επισκευής και ανάπτυξης που θα απαιτούνται.

· Να εκτελούνται υπεύθυνα και αποτελεσματικά καθημερινές απαραίτητες δραστηριότητες καθαριότητας, ευπρεπισμού, φύλαξης, αποφυγής ρύπανσης κ.λπ.

Ως εκ τούτου, καλούμαστε αρχικά να προχωρήσουμε σε εξομοίωση της Ζώνης Λιμένα του Επιβατικού Λιμένα Αμμουλιανής σύμφωνα με τα διαλαμβανόμενα του άρθρου 28 του ν. 2971/19-12-2001 (ΦΕΚ Α΄ 285/19-12-2001).

Έτσι, προτείνω να καθορίσουμε τον Εξομοιούμενο με Ζώνη Λιμένα (Χερσαία) Χώρο στον Επιβατικό Λιμένα Αμμουλιανής ως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (αρ. σχεδίου Τ1) που θέτω υπόψη σας και συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αριστοτέλη, από την οποία και εξυπηρετούμαστε, κατά το μήνα Μάιο του 2017, σε κλίμακα 1:500, με τη μέθοδο σύνταξης Ταχυμετρική Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87 με αφετηρία το μετατιθέμενο γεώκεντρο, βάθρο Διονύσου υπό τις κορυφές Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι ,Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α1, Β1, Γ1, Δ1, Ε1, Ζ1, Η1, Θ1, Ι1, Κ1, Λ1, Μ1, Ν1, Ξ1, Ο1, Π1, Ρ1, Σ1, Τ1, Υ1, Φ1, Χ1, Ψ1, Ω1, Α2, Β2, Γ2, Δ2, Ε2, Ζ2, Η2, Θ2 και Ι2 όπου ορίζεται η βορειοανατολική οριογραμμή ξηράς- θάλασσας που αποτελεί το θαλάσσιο σύνορο της Χερσαίας Ζώνης, και συνεχίζει υπό τις κορυφές Κ2, Λ2, Μ2, Ν2, Ξ2, Ο2, Π2, Ρ2, Σ2, Τ2, Υ2, Φ2, Χ2, Ψ2, Ω2 Α3, Β3, Γ3, Δ3, Ε3, Ζ3, Η3, Θ3, Ι3, Κ3, Λ3 και Α όπου οριοθετεί την Χερσαία Ζώνη από την δυτική πλευρά του όπου ξεκινά ο οικισμός. Θεωρούμε ότι με την οριοθέτηση αυτή συμπεριλαμβάνουμε τους απολύτως απαραίτητους χώρους ώστε να μπορεί η Υπηρεσία απερίσπαστη να επιτελεί το έργο της ενώ ταυτόχρονα φροντίζουμε να μην προκαλέσουμε οποιαδήποτε όχληση ή υπέρβαση καθώς αποφεύγουμε να εισχωρήσουμε στον πολεοδομικό ιστό ή άλλο χώρο δημόσιο ή ιδιωτικό».

Το Διοικητικό Συμβούλιο του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη αφού έλαβε υπόψη του:

· Την εισήγηση του Προέδρου του Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη.

· Το αριθμ. 492/15-06-2017 έγγραφο με θέμα «Κοινοποίηση της αριθμ. πρωτοκόλλου 491/15-06-2017 Πρόσκληση σε Τακτική συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη».

· Το αριθμ. 199/14-03-2017 αίτημά του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη με θέμα «Σύνταξη Τοπογραφικού Διαγράμματος για Εξομοίωση Χώρου με Ζώνη Λιμένα στον Επιβατικό Λιμένα Αμμουλιανής της Δημοτικής Κοινότητας Αμμουλιανής Χαλκιδικής».

· Τα άρθρα 18, 19, 22, και 28 του ν. 2971/19-12-2001 (ΦΕΚ Α΄ 285/19-12-2001) «Αιγιαλός –παραλία και άλλες διατάξεις», όπως αυτός τροποποιήθηκε με τον ν. 3153/2003 «Ναυτική επαγγελματική εκπαίδευση, κατάρτιση και επιμόρφωση ρύθμιση άλλων θεμάτων αρμοδιότητας του Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας.

· Την αριθμ. 1028241π.ε./2729π.ε./Β0010/13-04-2005 (ΦΕΚ Β΄ 547/22-04-2005) κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και Εμπορικής Ναυτιλίας.

· Την αριθμ. 1065979/4566Α΄/Β0010/10-06-1998 (ΦΕΚ Δ΄ 447/29-06-1998) απόφαση του Υπουργού Οικονομικών με θέμα «Καθορισμός των ορίων του αιγιαλού και δημιουργίας ζώνης παραλίας στη θέση "Επέκταση Συνοικισμού Αμμουλιανής Δυτικά" της Κοινότητας Αμμουλιανής Χαλκιδικής».

· Την αριθμ. 7864/21-09-2005 (ΦΕΚ Δ΄ 1094/11-10-2005) απόφαση του Γ.Γ. της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας με θέμα «Καθορισμός οριογραμμών αιγιαλού - παραλίας στη θέση «Οικισμός Αμολιανής» του Δημοτικού Διαμερίσματος Αμολιανής, του Δήμου Σταγείρων - Ακάνθου Ν. Χαλκιδικής.

· Τις διατάξεις του ν. 2575/04-02-1998 (ΦΕΚ Α΄ 23/04-02-1998) με θέμα «Ρύθμιση θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Εμπορικής Ναυτιλίας».

· Το β.δ. 14/19-01-1939 (ΦΕΚ Α΄ 24/19-01-1939) «Κωδικοποίηση διατάξεων περί Λιμενικών Ταμείων».

· Την αριθμ. 20/09-06-2015 απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου του Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη με θέμα «Απόφαση Διοικητικού Συμβουλίου Δημοτικού Λιμενικού Ταμείου Αριστοτέλη για εξομοίωση χώρων με Ζώνη Λιμένα στα αλιευτικά καταφύγια Αμμουλιανής, Νέων Ρόδων, Στρατωνίου, Ολυμπιάδας και Πυργαδικίων του Δήμου Αριστοτέλη της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής καθώς επίσης και στην περιοχή των ναυπηγείων (καρνάγια) της Δημοτικής Κοινότητας Ιερισσού και του επιβατικού λιμένα της Δημοτικής Κοινότητας Αμμουλιανής του Δήμου Αριστοτέλη της Περιφερειακής Ενότητας Χαλκιδικής» (ΑΔΑ: Ψ9Ξ0465Θ75- ΥΑΙ).

· Την αναγκαιότητα εξομοίωσης Ζώνης Λιμένα του Επιβατικού Λιμένα Αμμουλιανής.

Και έπειτα από διαλογική συζήτηση σχετική με το θέμα, αποφασίζει ομόφωνα:

Καθορίζει τον Εξομοιούμενο με Χερσαία Ζώνη Λιμένα Χώρο στον Επιβατικό Λιμένα Αμμουλιανής ως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα (αρ. σχεδίου Τ1) και συντάχθηκε από την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Αριστοτέλη, από την οποία και εξυπηρετούμαστε, κατά το μήνα Μάιο του 2017, σε κλίμακα 1:500, με τη μέθοδο σύνταξης Ταχυμετρική Προβολικό σύστημα ΕΓΣΑ 87 με αφετηρία το μετατιθέμενο γεώκεντρο, βάθρο Διονύσου υπό τις κορυφές Α, Β, Γ, Δ, Ε, Ζ, Η, Θ, Ι ,Κ, Λ, Μ, Ν, Ξ, Ο, Π, Ρ, Σ, Τ, Υ, Φ, Χ, Ψ, Ω, Α1, Β1, Γ1, Δ1, Ε1, Ζ1, Η1, Θ1, Ι1, Κ1, Λ1, Μ1, Ν1, Ξ1, Ο1, Π1, Ρ1, Σ1, Τ1, Υ1, Φ1, Χ1, Ψ1, Ω1, Α2, Β2, Γ2, Δ2, Ε2, Ζ2, Η2, Θ2 και Ι2 όπου ορίζεται η βορειο-ανατολική οριογραμμή ξηράς-θάλασσας που αποτελεί το θαλάσσιο σύνορο της Χερσαίας Ζώνης, και συνεχίζει υπό τις κορυφές Κ2, Λ2, Μ2, Ν2, Ξ2, Ο2, Π2, Ρ2, Σ2, Τ2, Υ2, Φ2, Χ2, Ψ2, Ω2 Α3, Β3, Γ3, Δ3, Ε3, Ζ3, Η3, Θ3, Ι3 , Κ3, Λ3 και Α όπου οριοθετεί την Χερσαία Ζώνη από τη δυτική πλευρά του όπου ξεκινά ο οικισμός.

Ημερομηνία θεώρησης του συνημμένου τοπογραφικού.

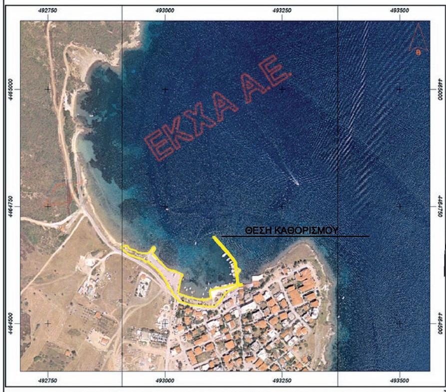
Η απόφαση αυτή πήρε τον αριθμό 64/2017.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΑ ΜΕΛΗ

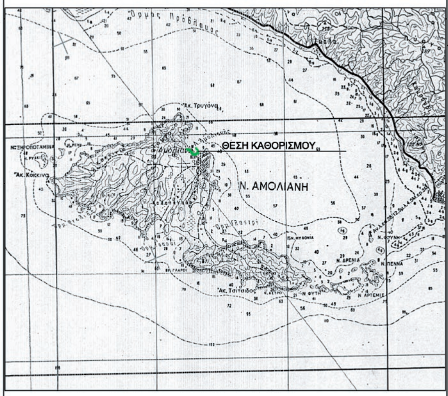
Ακριβές αντίγραφο
Ο Πρόεδρος του Δ.Σ.

ΙΩΑΝΝΗΣ ΔΟΥΛΑΚΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΟΡΘΟΦΩΤΟΧΑΡΤΗ ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5.000



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ Γ.Υ.Σ. Φ.Χ. ΙΕΡΙΣΣΟΥ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50.000



ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 31%

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΔΗΜΟΣ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ
Δ/ΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΤΜΗΜΑ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ

ΕΡΓΟ: ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟΥ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑΤΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΟΜΟΙΩΣΗ ΧΩΡΟΥ ΜΕ ΖΩΝΗ ΛΙΜΕΝΑ (ΧΕΡΣΑΙΑ) ΤΟΥ Α/Κ ΣΤΗ ΘΕΣΗ "ΛΙΜΑΝΙ" ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ.

ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ../2017

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ: ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΗΜΟΥ ΑΡΙΣΤΟΤΕΛΗ

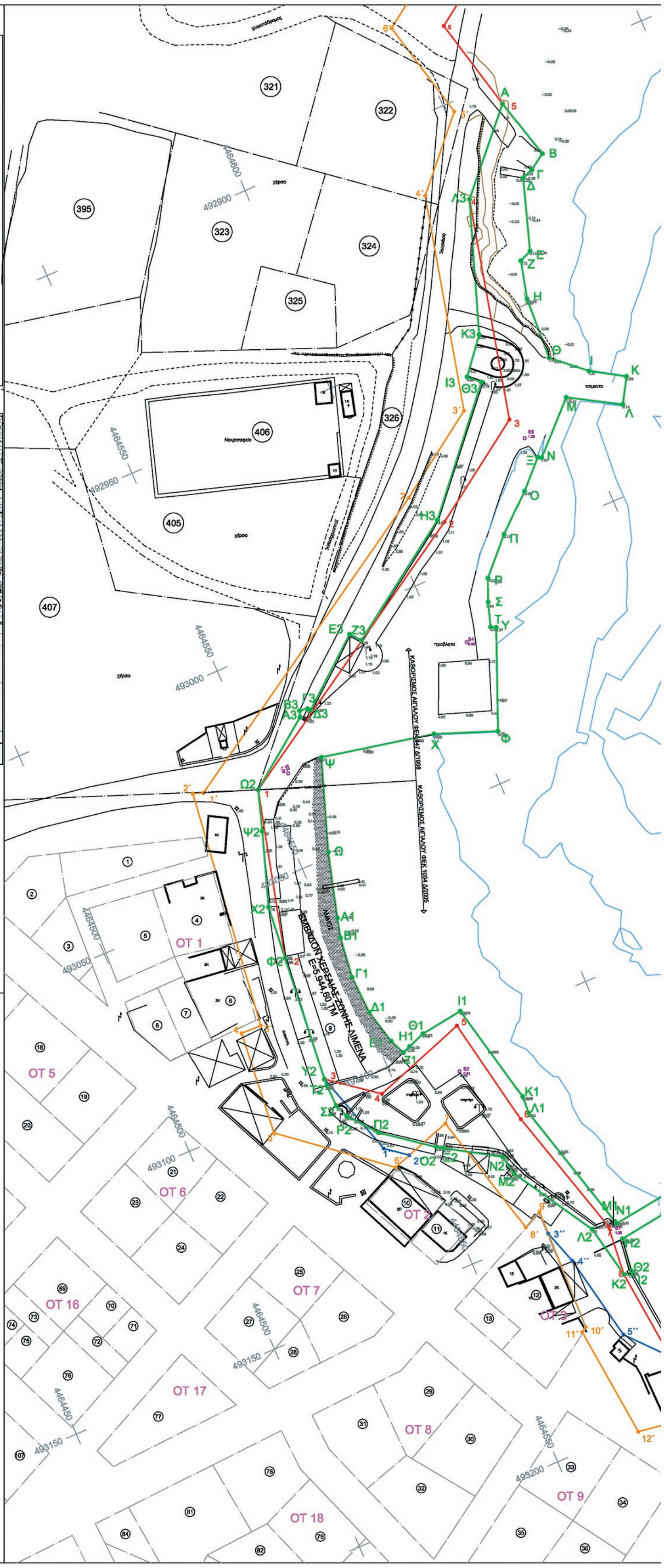
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

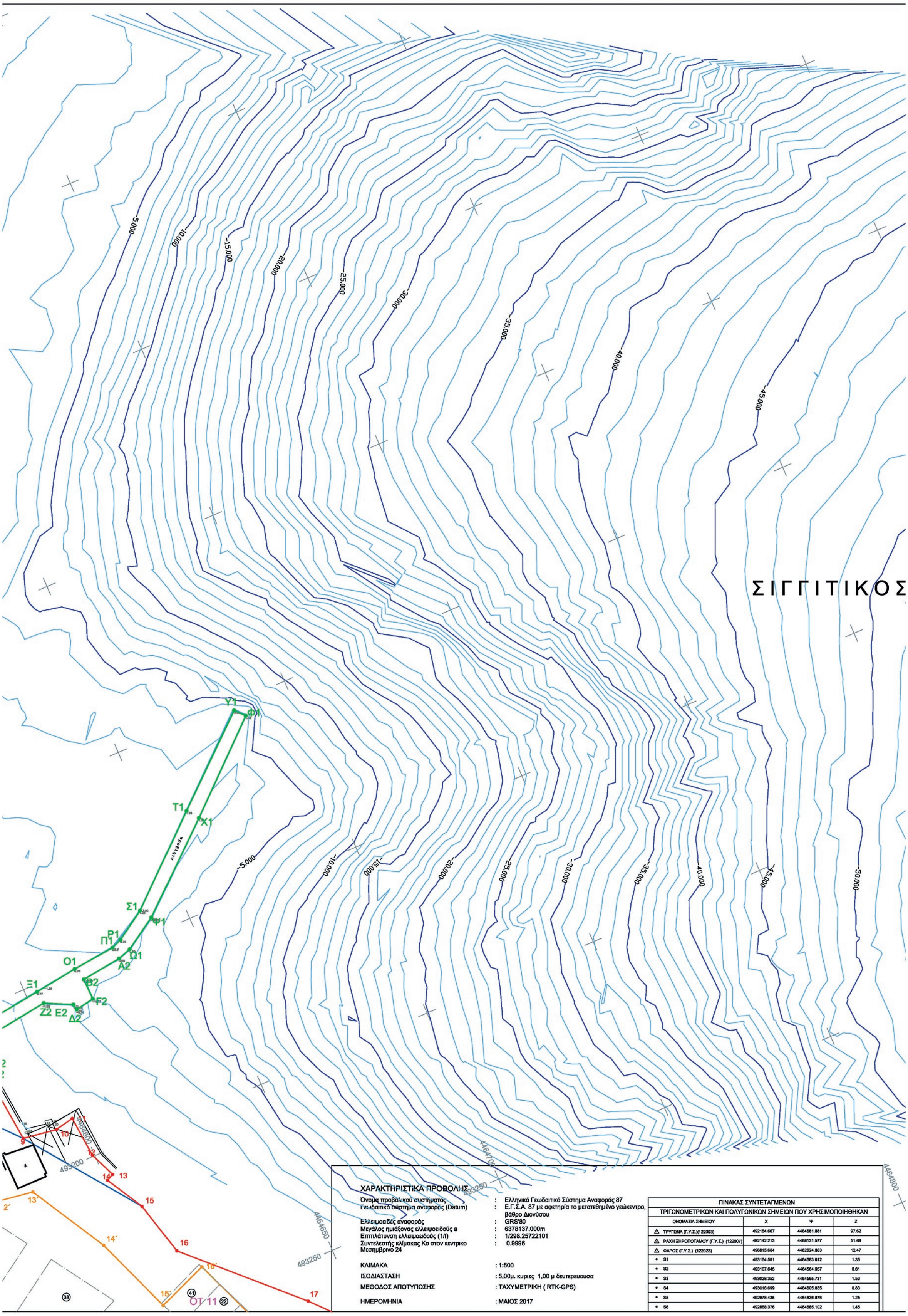
ΑΡ. ΣΧΕΔΙΟΥ: **Τ1**

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:500

ΧΡΟΝΟΣ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΜΑΙΟΣ 2016

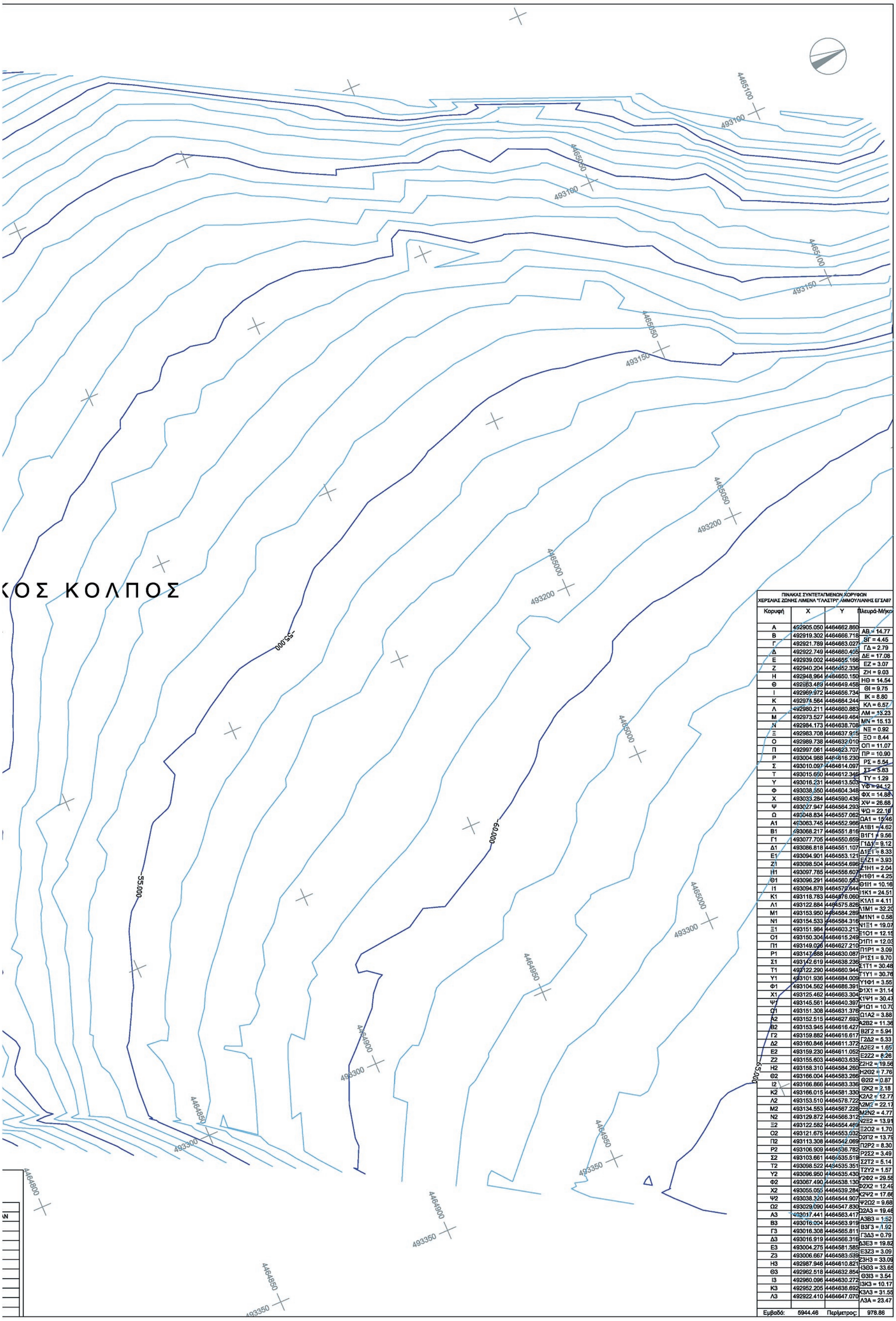
Ιερισσός, .../../2017 Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	Ιερισσός ..../09/2016 ΕΛΕΓΘΗΚΕ & ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών Περιβάλλοντος & Πολεοδομίας
Σειράς Αστέριος Πολιτικός Μηχανικός	Ζαπρης Γεωργιος Αρχιτεκτων Μηχανικός





ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΩΝ ΚΑΙ ΠΟΛΥΓΩΝΙΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ ΠΟΥ ΧΡΗΣΙΜΟΠΟΙΗΘΗΚΑΝ

ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΣΗΜΕΙΟΥ	Χ	Ψ	Ζ
ΤΡΥΓΩΝΑ (Γ.Υ.Σ.)(122003)	492154.667	4464681.881	97.62
ΡΑΧΗ ΞΗΡΟΠΟΤΑΜΟΥ (Γ.Υ.Σ.) (122007)	492142.213	4468131.577	51.66
ΦΑΡΟΣ (Γ.Υ.Σ.) (122023)	496815.684	4462824.883	12.47
S1	493154.591	4464583.612	1.35
S2	493107.645	4464564.957	0.61
S3	493028.352	4464555.731	1.53
S4	493016.699	4464605.835	0.83
S5	492978.435	4464636.876	1.25
S6	492868.376	4464685.102	1.45



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΚΟΡΥΦΩΝ
ΧΕΡΣΑΙΑΣ ΖΩΝΗΣ ΛΙΜΕΝΑ "ΓΛΑΣΤΡΙ" ΑΜΜΟΥΛΙΑΝΗΣ ΕΓΣΑ87

Κορυφή	X	Y	Πλευρά-Μήκος
Α	492905.050	4464662.860	ΑΒ = 14.77
Β	492919.302	4464666.718	ΒΓ = 4.45
Γ	492921.789	4464663.027	ΓΔ = 2.79
Δ	492922.749	4464660.405	ΔΕ = 17.08
Ε	492939.002	4464655.166	ΕΖ = 3.07
Ζ	492940.204	4464652.336	ΖΗ = 9.03
Η	492948.964	4464650.150	ΗΘ = 14.54
Θ	492963.489	4464649.458	ΘΙ = 9.75
Ι	492969.972	4464656.734	ΙΚ = 8.80
Κ	492974.564	4464664.244	ΚΛ = 6.57
Λ	492980.211	4464660.883	ΛΜ = 13.23
Μ	492973.527	4464649.464	ΜΝ = 15.13
Ν	492984.173	4464638.708	ΝΞ = 0.92
Ξ	492983.708	4464637.915	ΞΟ = 8.44
Ο	492989.738	4464632.010	ΟΠ = 11.07
Π	492997.061	4464623.707	ΠΡ = 10.90
Ρ	493004.988	4464616.230	ΡΣ = 5.54
Σ	493010.097	4464614.097	ΣΤ = 5.83
Τ	493015.660	4464612.346	ΤΥ = 1.29
Υ	493016.231	4464613.503	ΥΦ = 24.12
Φ	493038.550	4464604.348	ΦΧ = 14.88
Χ	493033.284	4464590.436	ΧΨ = 26.68
Ψ	493027.947	4464564.293	ΨΩ = 22.10
Ω	493048.834	4464557.062	ΩΑ1 = 15.46
Α1	493063.745	4464552.966	Α1Β1 = 4.62
Β1	493068.217	4464551.816	Β1Γ1 = 9.56
Γ1	493077.705	4464550.659	Γ1Δ1 = 9.12
Δ1	493086.818	4464551.107	Δ1Ε1 = 8.33
Ε1	493094.901	4464553.121	Ε1Ζ1 = 3.93
Ζ1	493098.504	4464554.696	Ζ1Η1 = 2.04
Η1	493097.785	4464556.607	Η1Θ1 = 4.25
Θ1	493096.291	4464560.583	Θ1Ι1 = 10.16
Ι1	493094.878	4464570.644	Ι1Κ1 = 24.51
Κ1	493118.783	4464576.060	Κ1Λ1 = 4.11
Λ1	493122.884	4464575.826	Λ1Μ1 = 32.20
Μ1	493153.950	4464584.289	Μ1Ν1 = 0.58
Ν1	493154.533	4464584.316	Ν1Ξ1 = 19.07
Ξ1	493151.984	4464603.213	Ξ1Ο1 = 12.15
Ο1	493150.304	4464615.249	Ο1Π1 = 12.03
Π1	493149.026	4464627.210	Π1Ρ1 = 3.09
Ρ1	493147.888	4464630.087	Ρ1Σ1 = 9.70
Σ1	493142.619	4464638.236	Σ1Τ1 = 30.48
Τ1	493122.290	4464660.944	Τ1Υ1 = 30.76
Υ1	493101.936	4464684.009	Υ1Φ1 = 3.55
Φ1	493104.562	4464686.391	Φ1Χ1 = 31.14
Χ1	493125.462	4464663.304	Χ1Ψ1 = 30.47
Ψ1	493145.561	4464640.397	Ψ1Ω1 = 10.70
Ω1	493151.308	4464631.376	Ω1Α2 = 3.88
Α2	493152.515	4464627.693	Α2Β2 = 11.36
Β2	493153.945	4464616.427	Β2Γ2 = 5.94
Γ2	493159.882	4464616.617	Γ2Δ2 = 5.33
Δ2	493160.846	4464611.372	Δ2Ε2 = 1.65
Ε2	493159.230	4464611.052	Ε2Ζ2 = 8.26
Ζ2	493155.603	4464603.635	Ζ2Η2 = 19.56
Η2	493158.310	4464584.260	Η2Θ2 = 7.76
Θ2	493166.004	4464583.266	Θ2Ι2 = 0.87
Ι2	493166.866	4464583.336	Ι2Κ2 = 2.18
Κ2	493166.015	4464581.330	Κ2Λ2 = 12.77
Λ2	493153.510	4464578.722	Λ2Μ2 = 22.17
Μ2	493134.553	4464567.228	Μ2Ν2 = 4.77
Ν2	493129.872	4464566.312	Ν2Ξ2 = 13.91
Ξ2	493122.582	4464554.469	Ξ2Ο2 = 1.70
Ο2	493121.675	4464553.032	Ο2Π2 = 13.79
Π2	493113.308	4464542.069	Π2Ρ2 = 8.30
Ρ2	493106.909	4464536.782	Ρ2Σ2 = 3.49
Σ2	493103.661	4464535.519	Σ2Τ2 = 5.14
Τ2	493098.522	4464535.351	Τ2Υ2 = 1.57
Υ2	493096.950	4464535.430	Υ2Φ2 = 29.58
Φ2	493067.490	4464538.130	Φ2Χ2 = 12.49
Χ2	493055.055	4464539.284	Χ2Ψ2 = 17.66
Ψ2	493038.320	4464544.907	Ψ2Ω2 = 9.68
Ω2	493029.090	4464547.830	Ω2Α3 = 19.46
Α3	493017.441	4464563.417	Α3Β3 = 1.52
Β3	493016.004	4464563.919	Β3Γ3 = 1.92
Γ3	493016.308	4464565.811	Γ3Δ3 = 0.79
Δ3	493016.919	4464566.316	Δ3Ε3 = 19.82
Ε3	493004.275	4464581.585	Ε3Ζ3 = 3.09
Ζ3	493006.667	4464583.539	Ζ3Η3 = 33.09
Η3	492987.946	4464610.821	Η3Θ3 = 33.65
Θ3	492962.518	4464632.854	Θ3Ι3 = 3.54
Ι3	492960.096	4464630.272	Ι3Κ3 = 10.17
Κ3	492952.205	4464636.692	Κ3Λ3 = 31.55
Λ3	492922.410	4464647.070	Λ3Α = 23.47
Εμβαδό:	5944.46	Περίμετρος:	978.86

Αριθμ. 26514/62 (2)

Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου με τον αποχαρακτηρισμό και επαναχαρακτηρισμό χώρου στο ΚΑ 013522 στα Ο.Τ. 1212 και 1213 της Δ.Κ. Πολίχνης του Δήμου Παύλου Μελά Θεσσαλονίκης σε συμμόρφωση προς την αριθμ. 1497/2013 απόφασης ΣΤ΄ Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης σε ακίνητο ιδιοκτησίας του Χαράλαμπου Μαρουλή»

Ο ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗΣ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ ΤΗΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 152, 153, 154, 159, 160 και 243 του π.δ. της 14/27-7-1999 «Κώδικας Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας» (ΦΕΚ 580/Δ'), όπως ισχύουν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 29 του ν. 2831/2000 (ΦΕΚ 140/Α'), όπως αντικαταστάθηκαν με το άρθρο 10 του ν. 3044/2002 «Μεταφορά Συντελεστή Δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπ.Πε.Χω.Δ.Ε.» (ΦΕΚ 197/Α').

3. Τις διατάξεις των άρθρων 186, 283 και 286 του ν. 3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης - Πρόγραμμα Καλλικράτης» (ΦΕΚ 87/Α΄).

4. Το π.δ. 133/2010 «Οργανισμός της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας» (ΦΕΚ 226Α΄/2010).

5. Τη με αρ. πρ. 9752/2014 (03.06.2014) απόφαση του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης για την επικύρωση της εκλογής Περιφερειάρχη, Αντιπεριφερειαρχών και των τακτικών και αναπληρωματικών Περιφερειακών Συμβούλων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας για την περίοδο 01.09.2014 έως 31.08.2019.

6. Το από 27.08.2014 πρακτικό ορκωμοσίας των ανωτέρω.

7. Την αριθμ. 81320 και 77909/01-12-2016 απόφαση του Γ. Γραμματέα Αποκεντρωμένης Διοίκησης Μακεδονίας - Θράκης (ΦΕΚ 4302 Β΄/30-12-2016) «Έγκριση τροποποίησης του Οργανισμού Εσωτερικής Υπηρεσίας της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

8. Την αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ./οικ.1827/8-6-2016 (ΦΕΚ 321/Υ.Ο.Δ.Δ./21-6-2016) απόφαση του Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας περί ορισμού Αντιπεριφερειαρχών και ανάθεσης τομέων ευθύνης τους.

9. Τη με αριθ. οικ. 30149(387)/27-1-2017 (ΦΕΚ 390/τ. Β΄/10-2-2017) απόφαση Περιφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας στους Αντιπεριφερειάρχες, και στον Εκτελεστικό Γραμματέα της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας καθώς και παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ», στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας», όπως αυτή διορθώθηκε και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 912/τ. Β΄/20-03-2017).

10. Τη με αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 642/20-02-2017 (ΦΕΚ 102/τ. Υ.Ο.Δ.Δ./06-03-2017) απόφαση Περιφερειάρχη περί παράτασης θητείας Αντιπεριφερειαρχών και ανάθεσης τομέων ευθύνης σε όλους τους Αντιπεριφερειάρχες της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας.

11. Τη με αριθ. πρωτ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 82/10-01-2017 απόφαση Περιφερειάρχη «Τοποθέτηση Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων Γενικών Διευθύνσεων της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

12. Τη με αριθμ. Γ.Π.Κ.Μ. οικ. 94/11-01-2017 (Ορθή επανάληψη 30-1-2017) απόφαση Περιφερειάρχη «Ορισμός Προϊσταμένων και Αναπληρωτών Προϊσταμένων σε θέση ευθύνης της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

13. Τη με αριθμ. οικ. 8895(49)/11-1-2017 απόφαση του Γενικού Διευθυντή Προγραμματισμού και Υποδομών για την τοποθέτηση Υπαλλήλων των Οργανικών Μονάδων που υπάγονται στη Γενική Διεύθυνση Προγραμματισμού και Υποδομών της Π.Κ.Μ.

14. Τη με αριθ. οικ. 222426(3621)2-6-2017 (ΦΕΚ 2101/τ. Β΄/19-06-2017) απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Χωροταξικού Σχεδιασμού «Παροχή εξουσιοδότησης υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων και άλλων πράξεων του τομέα Χωρικού Σχεδιασμού της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών, «ΜΕ ΕΝΤΟΛΗ ΑΝΤΙΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΡΧΗ ΧΩΡΟΤΑΞΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ», στον Προϊστάμενο της Γενικής Διεύθυνσης Προγραμματισμού και Υποδομών καθώς και στον Προϊστάμενο του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού (ΠΚΜ) της Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας».

15. Τις διατάξεις των άρθρων 30, 31 του ν. 4030/2011 (ΦΕΚ 249/Α'/25-11-2011) «Νέος τρόπος έκδοσης αδειών δόμησης, ελέγχου κατασκευών και λοιπές διατάξεις».

16. Τις διατάξεις της παρ. 1 του άρθρου 31 του ν. 4067/9-4-2012 (ΦΕΚ 79Α΄/2012) για το "Νέο Οικοδομικό Κανονισμό", όπως αυτή έχει τροποποιηθεί και ισχύει με την παρ. 2 του άρθρου 62 του ν. 4280/2014 (ΦΕΚ 159 Α΄/08-08-2014).

17. Το π.δ. 31-05-1986 (ΦΕΚ 555/Δ΄/30-06-1986) «Έγκριση πολεοδομικής μελέτης της περιοχής "Άνωθεν Ασύλου" και "Ομόνοιας" του Δήμου Πολίχνης και της κοινότητας Ευκαρπίας (Ν. Θεσσαλονίκης) και τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Πολίχνης σε συνεχόμενη περιοχή».

18. Τη με αριθμ. ΔΠ/ΠΜ/21743/671/31-03-1989 (ΦΕΚ 260Δ΄/09-05-1989) απόφαση Νομάρχη Θεσσαλονίκης Τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου.

19. Τη με αριθμ. 7098 (ΦΕΚ 371 ΑΑΠ/06-09-2010) απόφαση Γ.Γ. Π.Κ.Μ., Επαναδημοσίευσης της ΔΠ/ΠΜ/21743/671/31-03-1989 απόφασης Νομάρχη Θεσσαλονίκης Τροποποίησης Ρυμοτομικού Σχεδίου.

20. Την κύρωση της με αριθμ. 7 Πράξης Εφαρμογής της ΠΜ επέκτασης του ρυμοτομικού σχεδίου περιοχής Άνωθεν Ασύλου του Δήμου Πολίχνης με την με αριθμ. 29/18323/ΠΕ/1267/25-08-1998 απόφαση Νομάρχη και τις με αριθ. 7/668 και 7/670 διορθωτικές της αυτής.

21. Τη με αριθμ. 1497/2013 απόφαση ΣΤ΄ Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης,

η οποία ακυρώνει τη ρητή άρνηση της Διοίκησης να προβεί στην άρση του ρυμοτομικού βάρους που επιβλήθηκε με το π.δ. 31-05-1986 (ΦΕΚ 555/Δ΄/30-06-1986) σε τμήμα της ιδιοκτησίας του προσφεύγοντος και αναπέμφθηκε η υπόθεση στη Διοίκηση προκειμένου να προβεί στην κατά το αιτιολογικό οφειλόμενη ενέργεια.

22. Τις με αρ. 370/22-07-2015, 90/17-02-2016, 416/13-07-2016 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Παύλου Μελά.

23. Τις με αριθμ. 357/22-07-2015, 682/30-11-2016, 698/06-12-2017 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Παύλου Μελά, με τις οποίες δεσμεύτηκε η προσήκουσα αποζημίωση, ποσού 23.605,95 €, σε εξειδικευμένο κωδικό (κωδικό αριθμό 30.7111.05) του προϋπολογισμού του Δήμου Παύλου Μελά για την «Αποζημίωση της ιδιοκτησίας του Μαρουλή Χαράλαμπου του Γεωργίου με κτηματογραφικό αριθμό 013522 στην συμβολή των οδών Κοραή και Ελλησπόντου στο ΟΤ 1212 και 1213».

24. Τις με αριθμ. 90/2017 και 94/2017 αποφάσεων του Διοικητικού Εφετείου Θεσσαλονίκης.

25. Τη με αριθμ. 239/2017 απόφασή του Συμβούλιο της Επικρατείας.

26. Τη με αριθ. 14η Πράξη/Συν.31η/14-12-2017 γνωμοδότησης του Συμβουλίου Πολεοδομικών Θεμάτων και Αμφισβητήσεων Περιφερειακής Ενότητας Θεσσαλονίκης, σύμφωνα με την από 30-11-2017 εισήγηση του Τμήματος Χωρικού Σχεδιασμού της Π.Κ.Μ., αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Την έγκριση της τροποποίησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου της Δ.Κ. Πολίχνης του Δήμου Παύλου Μελά Θεσσαλονίκης στα Ο.Τ. 1212 και 1213, στη συμβολή των οδών Αδ. Κοραή και Ελλησπόντου, σε τμήμα ακίνητου ιδιοκτησίας του Χαράλαμπου Μαρουλή, με:

α) την άρση της δέσμευσης και τον αποχαρακτηρισμό τμήματος του ακινήτου του Χαράλαμπου Μαρουλή από "κοινόχρηστο χώρο", και συγκεκριμένα οδό, σε απλό οικοδομικό τετράγωνο, σε συμμόρφωση προς την αριθμ. 1497/2013 απόφασης ΣΤ΄ Τριμελούς Τμήματος του Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης και μετά τη διαπίστωση της αυτοδίκαιας ανάκλησης της ρυμοτομικής απαλλοτρίωσης,

β) τον επαναχαρακτηρισμό του ανωτέρω τμήματος της ιδιοκτησίας υπό στοιχεία Μ, Ι, Τ4, Ζ, Α, Τ1, Γ, Λ, Μ, στα Ο.Τ. 1212 και 1213 της Δ.Κ. Πολίχνης του Δήμου Παύλου Μελά Θεσσαλονίκης, ως ''κοινόχρηστο χώρο", κατ΄ αποδοχή των αποφάσεων του Δ.Σ. του Δήμου Παύλου Μελά, για τη διάνοιξη των οδών Αδ. Κοραή και Ελλησπόντου,

γ) τη διατήρηση των όρων και περιορισμών δόμησης και των προκηπίων επί των οδών Αδ. Κοραή και Ελλησπόντου με το πλάτος τους, όπως ισχύουν για τα Ο.Τ. 1212 και Ο.Τ. 1213, στο παρόν ακίνητο,

όπως η ρύθμιση αυτή αποτυπώνεται στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα με κλίμακα 1:500, που συνοδεύει την παρούσα εισήγηση.

Άρθρο 2

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από τη δημοσίευσή της.

Η απόφαση αυτή και το ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου διαγράμματος, που τη συνοδεύει να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 14 Φεβρουαρίου 2018

Με εντολή Αντιπεριφερειάρχη
Ο Προϊστάμενος Γενικής Διεύθυνσης
Προγραμματισμού και Υποδομών

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ ΓΙΑΝΤΣΗΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, από το ηλεκτρονικό αρχείο, έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 32%

Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ
Δ.Κ. ΠΟΛΙΧΝΗΣ

ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΕΓΣΑ '87

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ. 1212 & 1213
ΣΕ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΤΗΣ 1497/2013 ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΠΡΩΤΟΔΙΚΕΙΟΥ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

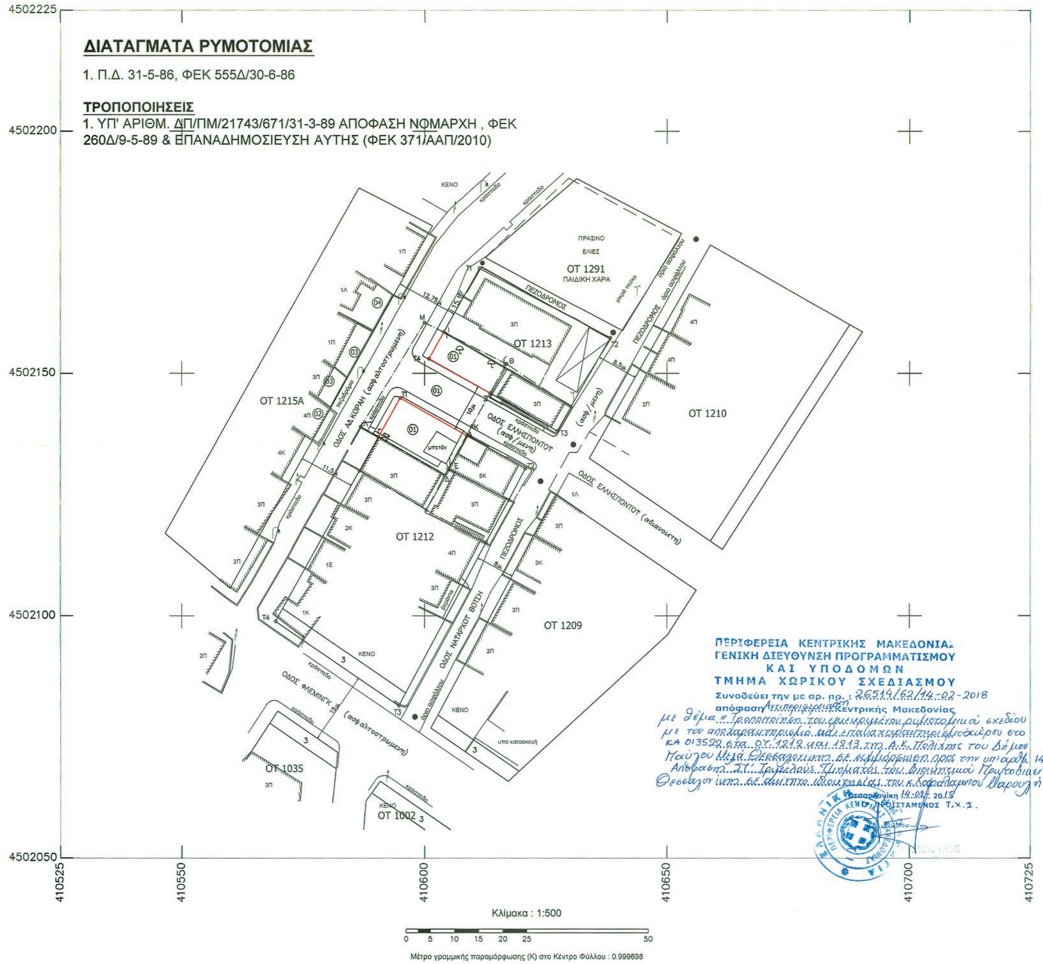
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ ΡΥΜΟΤΟΜΙΑΣ

1. Π.Δ. 31-5-86, ΦΕΚ 555Δ/30-6-86

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΕΙΣ

1. ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. ΔΠ/ΠΜ/21743/671/31-3-89 ΑΠΟΦΑΣΗ ΝΟΜΑΡΧΗ , ΦΕΚ 260Δ/9-5-89 & ΕΠΑΝΑΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗ ΑΥΤΗΣ (ΦΕΚ 371/ΑΑΠ/2010)



ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΤΜ3

	X	Y
Ο.Τ. 1212		
Τ1.	134540.54	740091.31
Τ2.	134566.50	740076.86
Τ3.	134540.47	740027.86
Τ4.	134515.09	740045.23
Ο.Τ. 1213		
Τ1.	134556.83	740118.22
Τ2.	134583.86	740103.90
Τ3.	134573.04	740084.65
Τ4.	134546.47	740099.45

ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ ΣΕ ΕΓΣΑ '87

	X	Y
Ο.Τ. 1212		
Τ1.	410594.93	4502144.89
Τ2.	410620.85	4502130.35
Τ3.	410594.66	4502081.44
Τ4.	410569.33	4502098.89
Ο.Τ. 1213		
Τ1.	410611.31	4502171.74
Τ2.	410638.29	4502157.34
Τ3.	410627.41	4502138.12
Τ4.	410600.89	4502153.01

ΦΑΙΝΟΜΕΝΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΤΕΣ

01. ΜΑΡΟΥΛΗΣ ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ
02. ΓΑΡΟΥΦΑΛΙΔΟΥ ΠΑΣΧΑΛΙΝΑ ΚΑΙ ΒΑΣΙΛΙΚΗ
03. ΡΑΣΠΑΚΟΥ ΑΝΑΣΤΑΣΙΑ
04. ΤΑΒΛΑΡΑΚΗ ΠΑΝΑΓΙΩΤΑ

Π.Ε. ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΠΑΥΛΟΥ ΜΕΛΑ - Δ.Ε. ΠΟΛΙΧΝΗΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΑΝΩΘΕΝ ΑΣΥΛΟΥ



ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΦΥΛΛΩΝ

4100-45021/0,5	4104-45021/0,5	4108-45021/0,5
4100-45018/0,5	4104-45018/0,5	4108-45018/0,5
4100-45015/0,5	4104-45015/0,5	4108-45015/0,5

ΚΩΔΙΚΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
ΣΤΗ ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ ΚΛΙΜΑΚΑΣ 1:1000
4104-45018/1

Β.Γ. ΒΟΡΡΑΣ ΓΕΩΓΡΑΦΙΚΟΣ
Β.Μ. ΒΟΡΡΑΣ ΜΑΓΝΗΤΙΚΟΣ
Β.Τ. ΒΟΡΡΑΣ ΤΕΤΡΑΓΩΝΙΣΜΟΥ

ΓΕΩΔΑΙΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ

DATUM	: Ε.Γ.Σ.Α. '87
ΕΛΛΕΙΨΟΕΙΔΕΣ	: G.R.S. '80 α=6378137 f=1/298.2572236
ΠΡΟΒΟΛΗ	: ΕΓΚΑΡΣΙΑ ΜΕΡΚΑΤΟΡΙΚΗ (U.T.M.)
Κεντρικός Μεσημβρινός 24°	Κο=0.9996
Στον Μεσημβρινό αναφοράς το x=500.000	
Πλάτος αναφοράς 00° 00' 00"	

ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ
ΓΕΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΥ
ΚΑΙ ΥΠΟΔΟΜΩΝ
ΤΜΗΜΑ ΧΩΡΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ
Συνοδεύει την με αρ. πρ.: 26519/62/14-02-2018
απόφαση Αντιπεριφερειάρχη Κεντρικής Μακεδονίας
με θέμα "Τροποποίηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου ... στα Ο.Τ. 1212 και 1213 της Δ.Κ. Πολίχνης του Δήμου Παύλου Μελά ... σε συμμόρφωση προς την υπ' αριθμ. 1497/2013 Απόφαση ... Διοικητικού Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης ..."
Θεσσαλονίκη 14-02-2018
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Χ.Σ.

ΣΥΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ. 90/2016 Α.Δ.Σ.
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ
α.α.
Ο ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ
ΠΑΝΤΖΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Το Εθνικό Τυπογραφείο αποτελεί δημόσια υπηρεσία υπαγόμενη στο Υπουργείο Διοικητικής Ανασυγκρότησης και έχει την ευθύνη τόσο για τη σύνταξη, διαχείριση, εκτύπωση και κυκλοφορία των Φύλλων της Εφημερίδας της Κυβερνήσεως (ΦΕΚ), όσο και για την κάλυψη των εκτυπωτικών αναγκών του δημοσίου (ν. 3469/2006, ΦΕΚ Α΄ 131).

1. ΦΥΛΛΟ ΤΗΣ ΕΦΗΜΕΡΙΔΑΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ (ΦΕΚ)

• Τα **ΦΕΚ σε ηλεκτρονική μορφή** διατίθενται δωρεάν στο **www.et.gr**, την επίσημη ιστοσελίδα του Εθνικού Τυπογραφείου. Όσα ΦΕΚ δεν έχουν ψηφιοποιηθεί και καταχωριστεί στην ανωτέρω ιστοσελίδα αποστέλλονται επίσης δωρεάν με την υποβολή αίτησης, για την οποία αρκεί η συμπλήρωση των αναγκαίων στοιχείων σε ειδική φόρμα.

• Τα **ΦΕΚ σε έντυπη μορφή** διατίθενται σε μεμονωμένα φύλλα είτε απευθείας από το Τμήμα Πωλήσεων, είτε ταχυδρομικά με την αποστολή αιτήματος παραγγελίας μέσω των ΚΕΠ, είτε με ετήσια συνδρομή μέσω του Τμήματος Συνδρομητών. Το κόστος ενός ασπρόμαυρου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,00 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,20 €. Το κόστος ενός έγχρωμου ΦΕΚ από 1 έως 16 σελίδες είναι 1,50 €, αλλά για κάθε επιπλέον οκτασέλιδο (ή μέρος αυτού) προσαυξάνεται κατά 0,30 €. Το τεύχος Α.Σ.Ε.Π. διατίθεται δωρεάν.

• **Τρόποι αποστολής κειμένων προς δημοσίευση:**

Α. Τα κείμενα προς δημοσίευση στο ΦΕΚ, από τις υπηρεσίες και τους φορείς του δημοσίου, αποστέλλονται ηλεκτρονικά στη διεύθυνση **webmaster.et@et.gr** με χρήση προηγμένης ψηφιακής υπογραφής και χρονοσήμανσης.

Β. Κατ' εξαίρεση, όσοι πολίτες δεν διαθέτουν προηγμένη ψηφιακή υπογραφή μπορούν είτε να αποστέλλουν ταχυδρομικά, είτε να καταθέτουν με εκπρόσωπό τους κείμενα προς δημοσίευση εκτυπωμένα σε χαρτί στο Τμήμα Παραλαβής Δημοσιευτέας Ύλης.

• **Πληροφορίες, σχετικά με την αποστολή/κατάθεση εγγράφων προς δημοσίευση, με την πώληση των τευχών και με τους ισχύοντες τιμοκαταλόγους για όλες τις υπηρεσίες μας, περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα μας. Η ενδεδειγμένη διαδρομή είναι: www.et.gr/ Φ.Ε.Κ./ Δημοσίευση Κειμένων** ή **Τεύχη** ή **Διάθεση ΦΕΚ** ή **Πώληση** ή **Συνδρομητές. Επίσης μέσω της ιστοσελίδας μας δίδονται πληροφορίες σχετικά με την πορεία δημοσίευσης των εγγράφων, με βάση τον Κωδικό Αριθμό Δημοσιεύματος (ΚΑΔ).** Πρόκειται για τον αριθμό που εκδίδει το Εθνικό Τυπογραφείο για όλα τα κείμενα που πληρούν τις προϋποθέσεις δημοσίευσης.

2. ΕΚΤΥΠΩΤΙΚΕΣ ΑΝΑΓΚΕΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Το Εθνικό Τυπογραφείο ανταποκρινόμενο σε αιτήματα υπηρεσιών και φορέων του δημοσίου αναλαμβάνει να σχεδιάσει και να εκτυπώσει κάρτες, βιβλία, αφίσες, μπλοκ, μηχανογραφικά έντυπα, φακέλους για κάθε χρήση, κ.ά. Επίσης σχεδιάζει και κατασκευάζει σφραγίδες.

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑ ΜΕ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Ταχυδρομική Διεύθυνση: Καποδιστρίου 34, τ.κ. 10432, Αθήνα

ΤΗΛΕΦΩΝΙΚΟ ΚΕΝΤΡΟ: 210 5279000 - fax: 210 5279054

ΤΜΗΜΑΤΑ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΚΟΙΝΟΥ
Πωλήσεων: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279178 - 180)
Συνδρομητών: (Ημιόροφος, τηλ. 210 5279136)
Πληροφοριών: (Ισόγειο, Γρ. 3 και τηλεφ. κέντρο 210 5279000)
Παραλαβής Δημ. Ύλης: (Ισόγειο, τηλ. 210 5279167, 210 5279139)

Ωράριο για το κοινό: Δευτέρα ως Παρασκευή: 8:00 - 13:30

Ιστοσελίδα: **www.et.gr**

Πληροφορίες σχετικά με την λειτουργία της ιστοσελίδας: **helpdesk.et@et.gr**

Αποστολή ψηφιακά υπογεγραμμένων εγγράφων προς δημοσίευση στο ΦΕΚ: **webmaster.et@et.gr**

Πληροφορίες για γενικό πρωτόκολλο και αλληλογραφία: **grammateia@et.gr**

15000441903180012